**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении в форме заочного голосования общего собрания собственников нежилого помещения (к.н.** **50:23:0020106:9943)** в многоквартирном доме по адресу: Московская область, Раменский район, г.п. Ильинский, ул. Чкалова, д. 1 (далее по тексту также «Дом»)

**Кому: собственнику помещения в Доме**

Адрес: Московская область, Раменский район, г.п, Ильинский, ул. Чкалова, д. 1

**22 февраля 2019 года**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем Вам, что в соответствии с п.7 статьей 45, **п.1. ст.47** Жилищного кодекса РФ, по инициативе Афанасьевой Ларисы Михайловны (собственника доли в нежилом помещении) будет проводиться общее собрание собственников нежилого помещения (к.н. 50:23:0020106:9943) в Доме **в форме заочного голосования**. Общее собрание собственников нежилого помещения в Доме в форме заочного голосования осуществляется путем принятия решений по вопросам, поставленным на голосование и передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников нежилого помещения в Доме.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания,

2. Выбор счетной комиссии.

# 3. Об утверждении Положения о порядке пользования нежилым помещением (к.н. 50:23:0020106:9943), находящимся в общей долевой собственности, предназначенным для размещения транспортных средств.

4. О государственной перерегистрации подвального помещения Дома (нежилого помещения (к.н. 50:23:0020106:9943)) в машино-места.

**Собрание будет проводиться в срок с 23 февраля 2019 года по 29 марта 2019 года включительно.**

Принятые и заполненные Вами **решения** по вопросам, поставленным на голосование **передаются по адресам**: МО, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Чкалова, д.1, **кв.16, кв.21, кв.135** с 19.00 до 23.00 (понедельник - суббота), связавшись предварительно по телефону +7 (985) 427-33-54, либо в почтовый ящик указанных квартир, либо путем передачи в офис управляющей компании Дома: МО, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д.14, пом.11 (офис ООО «Балекс»).

**Последний день приема заполненных решений собственников помещений: 29 марта 2019 года до 18.00.**

Подсчет голосов будет подводиться счетной комиссией с 10.00 мск 30 марта 2019 года, по адресу: МО, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Чкалова, д.1, кв.16.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по повестке дня Вы можете ознакомиться на информационных стендах жилого дома (МО, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Чкалова, д.1) либо на сайте gk-ilyinka.ru в разделе «Собрания, сообщества, встречи».

*Решения, принятые общим собранием и итоги голосования, будут объявлены* ***до 01 апреля 2019***г. путем размещения информации на досках объявлений по адресу: МО, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Чкалова, д.1.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование. Доверенность должна содержать сведения о собственнике помещения в многоквартирном доме и его представителе, оформлена в письменной форме и удостоверена либо нотариально, либо по месту работы, учебы, жительства в соответствии с требованиями п. 4, 5 ст.185 ГК РФ.

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "Х" или "V".

Сведения о представителе собственника помещения(ий) в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить с 10.00 до 18.00 в рабочее время (понедельник – пятница), связавшись по телефону +7 (985) 427-33-54.

С уважением,

Инициатор собрания: Афанасьева Лариса Михайловна

22 февраля 2019 года