

Общество с ограниченной ответственностью
«ЖилКомСервис»
(ООО «ЖКС»)

Юридический адрес: 140185, Московская область,
г.о. Жуковский, ул. Амет-хан-Султана д.33 пом.2
Почтовый адрес: 140060, Московская область, Люберецкий
район, г.п. Октябрьский, ул. Текстильщиков, д.7А-171,
ИНН 5027205484 / КПП 504001001,
ОГРН 1135027013010 / ОКПО 23489794
Тел: +7(499)967-84-88
Факс: +7(499)967-84-88 доб.3
E-mail: info@yk-gks.ru

Стрижак О.Г.

140120, Московская область,
Раменский район, г.п. Ильинский, ул.
Чкалова, д. 1

№ 447 от «30» сентября 2016 года

Ольга Геннадьевна,

Начисления по услуге отопление за период с 01.12.2015 г. по 30.04.2016 г.
производились по показаниям теплового счетчика ТЕМ-106 № 1062470:

Период	Предыдущие показания	Текущие показания	Расход, Гкал
1	2	3	4
Декабрь 2015 г.	20336,7	20513,8	177,1
Январь 2016 г.	20513,8	20715,7	201,9
Февраль 2016 г.	20715,7	20921,8	206,0
Март 2016 г.	20921,8	21106,4	184,6
Апрель 2016 г.	21106,4	21304,7	198,3

Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии определяется при осуществлении оплаты в течение отопительного сезона по формуле 3 Постановления Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах» (далее – Постановление):

$$P_i = V^Д \times \frac{S_i}{S_{об}} \times T^Т$$

где:

$V^Д$ - объем (количество) потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, которым оборудован многоквартирный дом.

S_i - общая площадь i-го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

$T^Т$ - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В дополнение сообщаем, что в соответствии с пунктом 40 вышеуказанного Постановления Потребитель коммунальной услуги по отоплению вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом (нежилом) помещении и плату за ее потребление на общедомовые нужды.

Пример расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению по квартире № 131 (лиц. счет № 445) площадью 114,8 м2:

Период	Конечное показание теплового счетчика, Гкал	Расход тепловой энергии, Гкал	Площадь отапливаемых жилых и нежилых помещений по состоянию на конец месяца, м2	Комментарий к столбцу 6	Расчет
1	2	3	5	6	7
Декабрь 2015 г.	20513,80	177,10	16071,7	---	$177,1 \text{ Гкал} * (114,8 \text{ м}^2 / 16071,7 \text{ м}^2) = 1,265 \text{ Гкал}$
Январь 2016 г.	20715,70	201,90	17207,0	Увеличение площади в связи с добавлением отапливаемых нежилых помещений	$201,9 \text{ Гкал} * (114,8 \text{ м}^2 / 16071,7 \text{ м}^2) = 1,347 \text{ Гкал}$
Февраль 2016 г.	20921,80	206,10	17207,0	---	$206,1 \text{ Гкал} * (114,8 \text{ м}^2 / 17207,0 \text{ м}^2) = 1,375 \text{ Гкал}$
Март 2016 г.	21106,40	184,60	17207,0	---	$184,6 \text{ Гкал} * (114,8 \text{ м}^2 / 17207,0 \text{ м}^2) = 1,232 \text{ Гкал}$
Апрель 2016 г.	21304,70	198,30	17207,0	---	$198,3 \text{ Гкал} * (114,8 \text{ м}^2 / 17207,0 \text{ м}^2) = 1,323 \text{ Гкал}$

Приложения:

- Показания теплового счетчика от 25.11.2015 г.,
- Показания теплового счетчика от 29.12.2015 г.,
- Показания теплового счетчика от 27.01.2016 г.,
- Показания теплового счетчика от 25.02.2016 г.,
- Показания теплового счетчика от 31.03.2016 г.,
- Показания теплового счетчика от 30.04.2016 г.

С уважением,

Генеральный директор



А.С. Басангов

Показания теплового счётчика

25 ноября 2015 г.

ООО "Управляющая компания "Комфорт"

Счётчик	Предыдущие показания	Текущие показания	Итого Гкал
ТЕМ-106 № 1062470	20163,3	20336,7	173,4

На сумму: 354 254,47р.

Управляющий

ООО "Управляющая компания "Комфорт" _____ Долomanов В. В.

М.П.



Показания теплового счётчика

29 декабря 2015 г.

ООО "Управляющая компания "Комфорт"

Счётчик	Предыдущие показания	Текущие показания	Итого Гкал
ТЕМ-106 № 1062470	20336,7	20513,8	177,1



Управляющий ООО "Управляющая компания "Комфорт" _____ Доломанов В. В.

Подтверждаю:
Управляющий ООО "ЖилКомСервис" _____

Деребренко З.А.

Показания теплового счётчика

27 января 2016 г.

ООО "Управляющая компания "Комфорт"

Счётчик	Предыдущие показания	Текущие показания	Итого Гкал
ТЕМ-106 № 1062470	20513,8	20715,7	201,9

Управляющий

ООО "Управляющая компания "Комфорт"

 Доломанов В. В.



Показания теплового счётчика

25 февраля 2016 г.

ООО "Управляющая компания "Комфорт"

Счётчик	Предыдущие показания	Текущие показания	Итого Гкал
ТЕМ-106 № 1062470	20715,7	20921,8	206

Управляющий

ООО "Управляющая компания "Комфорт"

 Доломанов В. В.



Получение показаний теплового счетчика

31 марта 2016 г.

Счетчик	Предыдущие показания	Текущие показания	Итого Гкал
ТЕМ-106 № 1062470	20921,8	21106,4	184,6

Подтверждаю:

Начальник СТОиЭ ООО «ЖКС»



Деревянко Г.А.

Получение показаний теплового счетчика

30 апреля 2016 г.

Счетчик	Предыдущие показания	Текущие показания	Итого Гкал
ТЕМ-106 № 1062470	21106,4	21304,7	198,3

Подтверждаю:

Начальник СТОиЭ ООО «ЖКС»



Дервянко Г.А.