

**Общество с ограниченной ответственностью
«ЖилКомСервис»
(ООО «ЖКС»)**

Юридический адрес: 140185, Московская область,
г.о. Жуковский, ул. Амет-хан-Султана д.33 пом.2
Почтовый адрес: 140060, Московская область, Люберецкий
район, г.п. Октябрьский, ул. Текстильщиков, д.7А-171,
ИНН 5027205484 / КПП 504001001,
ОГРН 1135027013010 / ОКПО 23489794
Тел: +7(499)967-84-88
Факс: +7(499)967-84-88 доб.3
E-mail: info@yk-gks.ru

Стрижак Ольге Геннадьевне

*140120, Московская область,
Раменский район, г.п. Ильинский, ул.
Чкалова, д.1*

№ 413 от «06» декабря 2016 года

В соответствии с пунктом 40 Постановления Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах» (далее – Постановление) Потребитель коммунальной услуги по отоплению вносит плату за эту услугу совокупно без разделения на плату за потребление указанной услуги в жилом (нежилом) помещении и плату за ее потребление на общедомовые нужды.

Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в *i*-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии определяется при осуществлении оплаты в течение отопительного сезона по формуле 3 вышеуказанного Постановления:

$$P_i = V^д \times \frac{S_i}{S_{об}} \times T^т$$

где:

V^д - объем (количество) потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, которым оборудован многоквартирный дом.

*S*_{*i*} - общая площадь *i*-го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

*S*_{об} - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

T^т - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Посуточной ведомостью параметров теплопотребления (далее - Ведомость) за период с 14.10.2016 г. по 23.10.2016 г. расход тепла составил 117,114 Гкал.

В дополнение сообщаем, в связи с некорректным отображением в Ведомости показателя «Тепло» за 14.10.2016 г. РСО АО «Раменская теплосеть» применяет среднее значение 1,87 Гкал вместо 70,906 Гкал.

За период с 24.10.2016 г. по 23.11.2016 г. расход тепла составил 446,85 Гкал на основании Ведомости.

Таким образом, всего за период с 14.10.2016 г. по 23.11.2016 г. расход тепла составил 563,964 Гкал, который был включен в расчет начислений по услуге «отопление» за ноябрь 2016 г.

Пример расчета начислений по услуге «отопление» по квартире № 131 за ноябрь 2016 г.:

Расход по общедомовому прибору учета, Гкал	Общая площадь отапливаемых жилых и нежилых помещений, м ²	Расход тепла по кв. № 131 (общей площадью 114,8 м ²), Гкал	Начислено, руб.
563,964	17207,00	$[563,964 \text{ Гкал} * (114,8 \text{ м}^2 / 17207,00 \text{ м}^2)] = 3,763$	$[3,763 \text{ Гкал} * 2042,99 \text{ руб.}] = 7687,77$

В связи с техническим сбоем в расчете начислений по услуге «отопление» за ноябрь 2016 г. применялся тариф 2042,99 руб за 1 Гкал.

В декабре 2016 г. произведен перерасчет начислений за ноябрь 2016 г. в соответствии с действующим тарифом 2111,19 руб. за 1 Гкал на основании Распоряжения от 18.12.2015 № 166-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области.

Приложения:

1. Ведомость за период с 14.10.2016 г. по 23.10.2016 г.
2. Ведомость за период с 24.10.2016 г. по 23.11.2016 г.

С уважением,

Генеральный директор



А.С. Басангов

¹ Отапливаемая площадь включает в себя общую площадь жилых помещений: 15927,40 м², а также общую площадь нежилых помещений 1279,60 м² (т.е. за исключением следующих нежилых помещений: №27 площадь 99,9 м² (технический этаж), № 28 площадь 527,3 м² (технический этаж – чердак), № 29 площадь 99,9 м² (технический этаж – чердак), № 2 площадь 2101,7 м² (цокольный), № 14 площадь 93,9 м² (переход между корпусами), № 19 площадь 94,5 м² (переход между корпусами).

ООО АКС

Организация: **ООО АКС** Адрес: **Иркутская 1** Дата: **24.10.18** Версия: **№ 0483**
 Индекс: **650504** Подлевая система: **УО** Формат: **(M24) С-мет(П-02)** Служба: **0.000**
 Служба: **750.200** Служба: **0.250** Служба: **240.000**

Предупреждение: **учета параметров теплопотребления за период с 14.10.18 по 23.10.18**

Дата	Q	M1	M2	M1-M2	M2-M1	Темп. Подле	Темп. Грел	Объем, м ³			Углекисл. м ³			Температура, град			Давление, кг/м ²			Начало	
								V1	V2	V1-V2	V2-V1	U1	U2	U1-U2	U2-U1	P1	P2	P1-P2	гг	гг	чч
14.10.18	24.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.368	0.368	5072.4	15365.4	106.51	---	---	83.0	0.0	0.1	2.2	24.00	1.87	---	---	---
15.10.18	222.00	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	345.77	1901.36	14.410	---	---	54.2	0.0	4.9	2.4	24.00	---	---	---	---
16.10.18	205.00	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	627.78	1907.04	14.733	---	---	53.8	0.0	2.8	2.4	24.00	---	---	---	---
17.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	915.53	1807.21	14.614	---	---	55.6	0.0	2.5	2.4	24.00	---	---	---	---
18.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	91.63	1805.33	15.215	---	---	59.0	0.0	7.6	2.4	24.00	---	---	---	---
19.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	905.54	1895.67	15.908	---	---	64.7	0.0	2.6	2.5	24.00	---	---	---	---
20.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	865.38	1801.04	15.127	---	---	64.9	0.0	2.6	2.5	24.00	---	---	---	---
21.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.024	0.024	1004.9	1972.8	14.268	---	---	60.8	0.0	3.8	2.3	24.00	---	---	---	---
22.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	1345.7	1972.3	13.991	---	---	62.7	0.0	2.7	2.2	24.00	---	---	---	---
23.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	---	---	1348.3	1974.7	13.958	---	---	62.8	0.0	2.7	2.2	24.00	---	---	---	---
24.10.18	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.246	0.246	1562.8	1932.2	13.733	0.00	0.00	62.7	0.0	2.6	2.4	24.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Классификация: **шурбок**

I-отопление №11-12-этаж
 II-отопление №11-этаж
 III-отопление №11-этаж
 IV-отопление №11-этаж

Дата	Q, кВт	M1	M2	V1, м ³	V2, м ³	V1-V2, м ³	V2-V1, м ³	гг	мм	чч
23.10.18	24.00	0.00	0.00	15365.40	16188.52	1658.65	16308.65	2018	10	18
14.10.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2018	10	14
Итого	24.00	0.00	0.00	15365.40	16188.52	1658.65	16308.65	2018	10	18

№ 100

243 00 +

165 руб +
0.60 +

Тр. вкл. +
0.00 +

Трансп. +
0.00 +

ТС-сн. +
0.00 +

ТС-макс
0.00

Республика Беларусь

Предприятие «Белнашонал»

Итого за 01.01.2016
117 814 руб

за октябрь 2016г

Организация: ООО "НКС"

Абонент: _____

Дата: 24.11.16

ТерРосс № 5483 Версия ПО: 06.54 (16.12.15) Тепловая система 1: ЦО Формула: $(M[2z]), Q=M1*(h1-h2)$

Адрес: Удальцова, 1 G1min (м3/ч): 0,250 G1max (м3/ч): 250,000 G2min (м3/ч): 0,250

G2max (м3/ч): 250,000

Посуточная ведомость учета параметров теплопотребления за период с 24.10.16 по 23.11.16

Дата	Тепло, Гкал Q	Масса, Тонн		Тонн		Температура, гр.С				Давление, атм.		Наработк час Тр	НС
		M1	M2	M1'-M2'	M2'-M1'	t1	t2	t1-t2	tatm	P1	P2		
24.10.16	14,25665	1349,475	1344,526	4,949	0,000	73,7	63,2	10,6	0,0	2,7	2,2	24,00	
25.10.16	14,28987	1358,570	1354,074	4,496	0,000	73,9	63,4	10,5	0,0	2,8	2,2	24,00	
26.10.16	14,41508	1359,453	1354,941	4,512	0,000	74,1	63,5	10,6	0,0	2,8	2,3	24,00	
27.10.16	13,77852	1368,220	1361,775	6,445	0,000	72,4	62,4	10,1	0,0	2,9	2,4	24,00	
28.10.16	13,19000	1373,347	1367,478	5,869	0,000	70,4	60,8	9,6	0,0	2,9	2,4	24,00	
29.10.16	13,46817	1366,388	1360,115	6,273	0,000	71,0	61,2	9,8	0,0	2,9	2,4	24,00	
30.10.16	13,66367	1371,593	1364,281	7,313	0,000	70,7	60,8	10,0	0,0	2,9	2,4	24,00	
31.10.16	13,74838	1372,429	1366,457	5,973	0,000	71,0	61,0	10,0	0,0	2,9	2,4	24,00	
01.11.16	13,82526	1364,388	1362,849	1,539	0,000	71,3	61,2	10,1	0,0	2,8	2,3	24,00	
02.11.16	14,12531	1373,627	1367,978	5,648	0,000	71,3	61,1	10,3	0,0	2,9	2,3	24,00	
03.11.16	14,03821	1372,589	1368,890	3,699	0,000	71,4	61,2	10,2	0,0	2,9	2,4	24,00	
04.11.16	11,35687	1035,087	1033,029	2,059	0,000	71,1	60,1	11,0	0,0	2,8	2,3	18,08	ПТ
05.11.16	14,64844	1359,632	1357,168	2,465	0,000	73,1	62,4	10,8	0,0	2,9	2,4	24,00	
06.11.16	14,49075	1373,693	1371,763	1,930	0,000	71,6	61,1	10,5	0,0	2,9	2,4	24,00	
07.11.16	14,09189	1369,421	1367,429	1,992	0,000	71,2	61,0	10,3	0,0	2,9	2,4	24,00	
08.11.16	14,17188	1368,078	1366,769	1,309	0,000	71,9	61,6	10,3	0,0	2,8	2,3	24,00	
09.11.16	13,84592	1366,933	1365,996	0,938	0,000	70,6	60,5	10,1	0,0	3,0	2,5	24,00	
10.11.16	13,80399	1364,296	1365,179	0,000	0,883	70,0	59,9	10,1	0,0	2,9	2,4	23,98	Т
11.11.16	14,45792	1359,652	1361,535	0,000	1,883	72,7	62,0	10,6	0,0	2,9	2,4	23,88	Т
12.11.16	15,64624	1345,316	1347,035	0,000	1,719	75,4	63,8	11,6	0,0	3,1	2,6	23,78	Т
13.11.16	15,05286	1360,156	1362,070	0,000	1,914	73,5	62,4	11,1	0,0	3,1	2,6	24,00	
14.11.16	14,46942	1368,125	1369,960	0,000	1,836	71,7	61,1	10,6	0,0	2,9	2,4	24,00	
15.11.16	14,56744	1363,093	1367,375	0,000	4,281	71,5	60,8	10,7	0,0	2,9	2,4	24,00	
16.11.16	14,17679	1351,043	1355,398	0,000	4,355	69,9	59,4	10,5	0,0	3,1	2,6	24,00	
17.11.16	14,90149	1346,996	1350,886	0,000	3,891	72,1	61,0	11,1	0,0	3,0	2,5	24,00	
18.11.16	15,39001	1338,406	1341,804	0,000	3,398	73,9	62,4	11,5	0,0	2,8	2,3	23,86	Т
19.11.16	15,66644	1339,421	1343,207	0,000	3,785	75,3	63,6	11,7	0,0	3,0	2,5	24,00	
20.11.16	15,78040	1340,820	1345,121	0,000	4,301	75,6	63,9	11,8	0,0	3,0	2,5	24,00	
21.11.16	15,62921	1344,328	1349,722	0,000	5,395	75,5	63,9	11,6	0,0	3,1	2,6	24,00	
22.11.16	15,95276	1344,984	1351,648	0,000	6,664	75,9	64,0	11,8	0,0	3,2	2,7	24,00	
23.11.16	15,94550	1341,730	1348,582	0,000	6,852	75,9	64,0	11,9	0,0	3,2	2,7	24,00	
Итого	446,85	41811,30	41795,05	67,41	51,16	72,6	61,9	10,7	0,0	2,9	2,4	737,58	6,41

Максимальный часовой расход (т/ч): 68,6847 (м3/ч): 70,2980

Показания интеграторов:

Классификация нештатных ситуаций (НС):

Дата	Время	Q, Гкал	M1, Тонн	M2, Тонн	Тр, час
23.11.16	24:00	632,99	57103,79	56954,57	1127,47
24.10.16	0:00	186,15	15292,48	15159,52	389,88
Итого		446,85	41811,30	41795,05	737,58

- О-отсутствие теплоносителя
- Т-отключение по t1-t2<min
- Р-отключение по Gmin, Gmax
- Ф-функциональный отказ
- П-отключение питания

Тотч. = Тнараб. + Тсб.пит. + Тф.отк. + Тdt<min + TG<min + TG>max
743,99 = 737,58 + 2,82 + 0,00 + 3,59 + 0,00 + 0,00