



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКИЙ РАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Московская область, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Ленинская, дом 38
Тел./факс: 8(496) 469-18-10; (495) 992-47-86

№ 1136 от 20.09.2016
На № _____ от _____

Собственникам квартир по адресу:
пос. Ильинский, ул. Чкалова, д. 1
Репниковой Е.Д.

Рассмотрев Ваше обращение (Вх. № 373 от 23.08.2016 г.) по вопросу предоставления услуги горячего водоснабжения и отопления в многоквартирный дом по адресу: Московская область, Раменский район, р.п. Ильинский, ул. Чкалова, д. 1 (далее – Дом), сообщаю следующее.

По информации, поступившей из администрации Раменского муниципального района, единой теплоснабжающей организацией Раменского муниципального района ОАО «Раменская теплосеть» и ООО МОблстрой» (собственник котельной) будет заключен договор купли-продажи крышной котельной многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, Раменский район, р.п. Ильинский, ул. Чкалова, д. 1 (далее – Дом) и последующий капитальный ремонт крышной котельной. Вопрос подготовки Дома к эксплуатации в зимний период находится под постоянным контролем органов местного самоуправления городского поселения Ильинский.

Кроме того, информирую, что органы местного самоуправления городского поселения Ильинский, администрация Раменского муниципального района совместно с ООО «ЖилКомСервис» решают вопрос восстановления горячего водоснабжения в Доме, функционирования газовой крышной котельной в течении всего периода с декабря 2015 года по настоящее время. К сожалению, государственные органы, уполномоченные осуществлять контроль и надзор в сфере функционирования объекта теплоснабжения (объекта естественных монополий, опасного производственного объекта) – УФАС по Московской области, органы прокуратуры, Министерство ЖКХ Московской области, Центральное управление Ростехнадзора, к которым неоднократно направлялись обращения с просьбой осуществить контроль в отношении собственника котельной и принять меры в соответствии с компетенцией, не оказали необходимой помощи в решении указанной проблемы.

Согласно информации, поступившей из Раменского филиала ГУП МО «МОБТИ» в ответ на запрос администрации городского поселения Ильинский, Раменский филиал ГУП МО «МОБТИ» не располагает информацией о том, к какой ТЭЦ подключен многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, Раменский район, пос. Ильинский, ул. Чкалова д. 1.

Администрацией городского поселения Ильинский направлен запрос в администрацию Раменского муниципального района с просьбой предоставить сведения из проектной документации о теплоснабжении Дома и информацию, приложенную к Акту ввода Дома в эксплуатацию от 03.04.2007 г. Также направлен запрос в Раменскую городскую прокуратуру о предоставлении информации по обращению в Центральное управление Ростехнадзора. О рассмотрении указанных запросов Вам будет сообщено дополнительно.

По вопросу информации о наличии «бойлеров» в квартирах Дома сообщаем следующее. По определению бойлер - это водонагревающее устройство в системе снабжения теплом и горячей водой: согласно Правилам устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов, бойлер — это синоним слова водонагреватель: «устройство, обогреваемое паром или горячей водой, служащее для нагревания воды, находящейся под давлением выше атмосферного»; согласно Научно-технического энциклопедического словаря термин «бойлер» применяют к устройствам, нагревающим воду не до кипения, используемым в системах центрального отопления. В каждой квартире Дома имеется индивидуальный тепловой пункт (ИТП), на который подается холодная вода, далее ИТП производит ее подогрев (подогрев воды осуществляется теплоносителем, поступающим от крышной газовой котельной). Таким образом, ИТП является водонагревателем или бойлером.

Глава городского
поселения Ильинский



С.В. Демин