

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКИЙ
РАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

140120, Московская область, Раменский муниципальный район, п. Ильинский, ул. Ленинская, д.38

РЕШЕНИЕ

от 21 ноября 2013 года

№ 11/1-СД

О земельном налоге

в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации,

Совет депутатов городского поселения Ильинский РЕШИЛ:

1. Установить на территории городского поселения Ильинский земельный налог.
2. Установить на территории городского поселения Ильинский налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:
 - 2.1. 0,3 - процента - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, землям в составе зон сельскохозяйственного использования городского поселения Ильинский и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - 2.2. 0,2 - процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;
 - 2.3. 0,2 процента - в отношении земельных участков, (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;
 - 2.4. 0,3 процента - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для садоводства, огородничества или животноводства, в том числе за земли огороднических, садоводческих и дачных некоммерческих объединений граждан, а также дачного хозяйства;
 - 2.5. 0,3 процента – в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2.6. 1,5 процента – в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городском поселении Ильинский не используемых по целевому назначению;
 - 2.7. 1,5 процента – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для дачного хозяйства (дачного строительства) коммерческим организациям;
 - 2.8. 1,5 процента - в отношении земель, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства;
 - 2.9. 1,5 процента - в отношении земель, приобретенных (предоставленных) для автостоянок;
 - 2.10. 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков;
 - 2.11. 0,3 процента – в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для малоэтажного, среднеэтажного и многоэтажного жилищного строительства, а также земельных участков, занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса).
3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории

налогоплательщиков:

3.1. Муниципальные учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, искусства, физической культуры и спорта, финансируемые за счет средств бюджета городского поселения Ильинский, а также за счет средств бюджета Раменского муниципального района - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

3.2. Органы местного самоуправления городского поселения Ильинский, а также Раменского муниципального района, - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

3.3. Органы местного самоуправления городского поселения Ильинский, а также Раменского муниципального района, - в отношении земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной казне, а также муниципальный жилищный фонд;

3.4. Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, бульварами, парками, пляжами, кладбищами, лесами, водными объектами;

3.5. Лиц, признанных ветеранами и инвалидами Великой Отечественной войны, а также ветеранами и инвалидами боевых действий, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» с изменениями и дополнениями.

3.6. Участников Великой Отечественной войны, а также граждан, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

3.7. Граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ. Связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

3.8. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

3.9. Инвалидов, имеющих I и II группы инвалидности;

3.10. Инвалидов с детства;

3.11. Граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин Раменского муниципального района», супругов, совместно проживающих с гражданином, удостоенным звания «Почетный гражданин Раменского муниципального района, а также супругов умерших граждан, имевшим звание «Почетный гражданин Раменского муниципального района»;

3.12. Вдов и родителей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, погибших при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей) в Афганистане, Чеченской Республике, Республике Дагестан и Республике Северная Осетия-Алания.

4. Освободить от уплаты земельного налога, в размере 20 процентов, пенсионеров, при предъявлении пенсионного удостоверения.

5. Определить, что налогоплательщикам, обладающим несколькими земельными участками, расположенными на территории городского поселения Ильинский, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения льготы установленные п.3, п.4 настоящего Решения предоставляются в отношении одного земельного участка. Налогоплательщик самостоятельно определяет земельный участок, в отношении которого предоставляется льгота.

6. Определить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками

документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы:

6.1. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, в сроки, установленные для представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу и налоговой декларации по налогу;

6.2. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы самостоятельно в течение налогового периода. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

7. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

8. Определить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

8.1. Установить срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

8.2. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи за первый, второй и третий кварталы соответственно 30 апреля, 30 июля, 30 октября);

8.3. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления - не позднее 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

8. Решение от 30 октября 2012 года № 10/1-СД считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего Решения.

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ильинский вестник».

Глава городского
поселения Ильинский

С.В.Демин