

Состав общего имущества в Доме, в отношении которого осуществляется управление, и его состояние

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: Московская область, Раменский район, р.п. Ильинский, ул. Чкалова, д.1
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - нет
3. Серия, тип постройки – жилой дом
4. Год постройки - 2007
5. Степень износа по данным государственного технического учета – 0 %
6. Степень фактического износа – 0%
7. Год последнего капитального ремонта - нет
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу - нет
9. Количество этажей - 9
10. Наличие подвала - есть
11. Наличие цокольного этажа - нет
12. Наличие мансарды - нет
13. Наличие мезонина - нет
14. Количество квартир - 177
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества — 27.
15. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
16. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) - нет
17. Строительный объем – 105012 м³
18. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками – 29447,6 м²
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) – 15931,9 м²
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) — 9909,9 м²
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) – 3254,9 м²
20. Количество лестниц - 7
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) – 1097,6 м²
22. Уборочная площадь общих коридоров — 1968,2 м²
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) – 189,1 м²
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома – 1,12 га²
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) – 50:23:0090250:17